



COMUNE DI POGGIO BUSTONE

Provincia di Rieti

Settore Edilizia Scolastica Post Sisma

DETERMINAZIONE

N. 4 del 04-05-2021

Ufficio: EDILIZIA SCOLASTICA POST SISMA

Oggetto: Appalto mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, per affidamento dei lavori di "Realizzazione nuovo edificio scolastico", del Comune di Poggio Bustone (RI), SISMA 24 AGOSTO 2016 ORDINANZA COMMISSARIALE 33/2017 CODICE SC_000087_2017 DETERMINA A CONTRARRE CUP G25G18000210002 CIG 86401751F8
Cig: 86401751F8

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che

- che con deliberazione del Commissario con i poteri della G.C. n. 13 del 03/09/2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2020 con i relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022;
- che con deliberazione del Commissario con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 10/09/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione del Comune di Poggio Bustone per l'anno 2020 ed il Bilancio per il Triennio 2020/2022;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione i responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.lvo267/2000, hanno espresso parere favorevole;

Richiamato

- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";
- la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189,

convertito in Legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

- l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii. , avente ad oggetto *“Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016; disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche”*;
- che nell'Allegato alla medesima ordinanza è stato inserito l'intervento, secondo la disciplina delle vigenti Norme tecniche per le costruzioni, relativo all'edificio denominato *“Scuola media ed elementare”*, codice SC_000087_2017, per un importo complessivo pari ad euro € 2.694.375,00 (duemilioneiseicentonovantaquattromilatrecentosettantacinque/00);
- *che l'importo del finanziamento è stato successivamente aggiornato ad € 2.900.000,00 di cui € 2.700.000,00 con fondi dell'Ordinanza 48/2018 “SMS Solidali” ed €200.000,00 con Ordinanza 33/2017 entrambe del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;*
- la Scheda di fattibilità tecnico-economica sottoscritta dal R.U.P. (Ing, Massimiliano GIANANTI) in data 30/07/2018 in merito alla quale l'Ufficio speciale ricostruzione del Lazio ha espresso in data 10/10/2018 con nota prot. n. 626390 il proprio nulla osta;
- che il costo complessivo previsto nella suddetta Scheda di fattibilità, pari ad € 2.700.000,00 (duemilioneisettecentomila/00), risulta incrementato di € 5.625,00 (cinquemilaseicentoventicinque/00) rispetto all'importo finanziato con Ordinanza n. 33 del 11/07/2017, a seguito dell'aggiornamento delle spese tecniche secondo quanto stabilito dal D.M. 17/06/2016 e a una più dettagliata valutazione degli interventi necessari;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 95 del 11.10.2018 di approvazione della Scheda di fattibilità tecnico-economica, comprensiva del quadro economico per complessivi € 2.700.000,00 (duemilioneisettecentomila/00), ripartiti rispettivamente in € 2.000.000,00 (duemilioni/00) per l'importo dei lavori, compresi oneri della sicurezza, e € 700.000,00 (settecentomila/00) per le somme a disposizione;
- la determina n. 41 del 31.10.2019 con la quale è stata aggiudicata definitivamente la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/ 2016 per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e della direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente ai lavori di "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO" nel Comune di Poggio Bustone in favore della costituenda RTP composta dalla capogruppo mandataria SPM SRL con sede in Via LIBERO TESTA n. 15/A – 86170 ISERNIA (IS) e dalle mandanti RIGHI INGEGNERIA SRL con sede in Via Europa n. 2 - Poggio Moiano (RI) e ING. MARCO RIGHI con C. F. RGHMRC90R13H282L;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 03.04.2020 con cui è stato approvato il progetto definitivo inerente la *“Realizzazione di un nuovo edificio scolastico”*

depositato in data 09.01.2020 prot. 143 dalla ditta RTP S.P.M. srl e altri, per il complessivo importo di € 3.100.000,00 (tremilioniecentomila/00), e con cui si è proceduto alla richiesta di un maggior finanziamento di € 400.000,00 per portare il finanziamento concesso ad € 3.100.000,00 (tremilioniecentomila/00) rispetto al contributo definito in prima istanza con l'Ordinanza n. 33/2017 e previsto nella Scheda di fattibilità tecnico-economica approvata € 2.700.000,00 (duemilionisettecentomila/00), a seguito dell'aggiornamento del dimensionamento ai sensi del D.M. 18/12/1975 del numero di alunni previsti nella nuova scuola;

- che l'U.S.R. restituiva il progetto richiedendo delle integrazioni e aggiornamenti al progetto stesso, registrate al prot. 2913 del 12.05.2020, che venivano immediatamente recepiti dall'Amministrazione per essere trasmessi al progettista incaricato RTP S.P.M. srl e altri;
- la Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della G.C. n.7 del 30.07.2020 con cui è stato riapprovato il progetto definitivo inerente la "Realizzazione di un nuovo edificio scolastico" aggiornato e trasmesso dalla ditta RTP S.P.M. srl e altri in data 28.07.2020 prot. 4353 per il complessivo importo di € 2.900.000,00 (duemilioninovecentomila/00);
- la determina n° A00100 del 26/01/2021 di conclusione approvazione della Conferenza Regionale per l'approvazione del progetto definitivo;

Dato che si rende necessario provvedere all'appalto dei lavori per la "Realizzazione di un nuovo edificio scolastico";

Dato che con deliberazione della Giunta comunale n. 24 del 16.03.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di un nuovo edificio scolastico", il quadro economico, la relazione generale, l'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni, il computo metrico-estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, il cronoprogramma, lo schema di contratto, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 2.400.700,00 (duemilioniquattrocentomilasettecento/00) (IVA esclusa) mediante procedura negoziata ai sensi ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, previa individuazione di almeno *quindici* operatori mediante indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il *criterio del prezzo più basso*;

Richiamata L'Attività di verifica ANAC di cui all' "Art. 32 D.L. 189/2016 e s.m.i. — Accordo del 28.12.2016 – art. 3 "Atti sottoposti a verifica preventiva di legittimità". Ordinanza n. 48/2018 e Ordinanza n. 33/2017 "Nuova costruzione della Scuola media ed elementare e della palestra". Codice: SC_000087_2017- CUP: G25G18000210002 – Id. 190 Ord. n. 109/2020. Comunicazione parere gara appalto affidamento lavori" conclusasi con esito positivo;

Richiamati il Decreto Dirigenziale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n°A00874 del 27/04/2021 di approvazione progetto esecutivo e concessione contributo;

Preso atto che ha assunto il ruolo di RUP l'ing. Massimiliano GIANANTI, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con determina n. 001 del 14-09-2017 e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Visti gli elaborati del progetto esecutivo ed in particolare:

- Elenco prezzi;
- Computo metrico estimativo;

- Capitolato speciale;
- Quadro economico dai quali risulta:
 - Lavori a corpo € 2.350.700,00, di cui € 1.400.212,72 per la cat. OG1 III bis, € 551.565,96 per la cat. OG11 II, € 448.921,32 per la cat. OS32 II;
 - Costi complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso € 50.000,00;
 - Importo totale lavori in appalto € 2.400.700,00;
 - Importo totale lavori a base di gara € 2.350.700,00;

Preso atto che l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere di urbanizzazione secondaria;

Dato che che l'appalto è finanziato mediante è finanziato per € 2.700.000,00 con fondi dell'Ordinanza 48/2018 "SMS Solidali" e per €200.000 Ordinanza 33/2017 entrambe del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Visti il disciplinare di gara e la documentazione di gara, predisposti e depositati presso il Settore Edilizia Scolastica post sisma;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre sia adottata entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del Codice dei contratti, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui al citato art. 35;

Richiamato l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 nella parte in cui afferma che per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso;

Ritenuto quindi necessario procedure alla consultazione di n. 15 operatori economici da individuare tramite *indagine di mercato*, al fine di espletare una procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 mediante portale telematico TRASPARE in virtù del criterio *del prezzo più basso di cui agli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato*;

Dato altresì atto che l'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha escluso fino al 31 dicembre 2021 la possibilità di richiedere, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustificano la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93;

Ritenuto di non richiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è **86401751F8** e codice CUP è **G25G18000210002**;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: realizzazione di un nuovo plesso scolastico presso il Comune di Poggio Bustone;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Lettera di invito, Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto e contratto;

- la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. Semplificazioni, nel rispetto di quanto disposto dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore in virtù del criterio *del prezzo più basso*;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa;

Preso atto che il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 stabilisce

- all'art. 1, comma 1, che l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
- all'art. 1, comma 2, lett. b), l'obbligo di dare evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali nonché di pubblicare un avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 smi;
- il D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008, specie l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- Lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione, di approvare l'appalto per i lavori di "Realizzazione nuovo edificio scolastico", del Comune di Poggio Bustone (RI), SISMA 24 AGOSTO 2016 – ORDINANZA COMMISSARIALE 33/2017 «CODICE SC_000087_2017», con importo complessivo di € 2.400.700,00 di cui € 2.350.700,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 50.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, e la relativa documentazione progettuale e di gara (disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto), elencata in premessa e depositata presso l'Ufficio Settore Edilizia Scolastica post sisma, da affidare mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020.

di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e della dislocazione territoriale delle imprese da invitare, alla consultazione di n. 15 operatori economici tramite *indagine di mercato* al fine di espletare la procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 tramite portale telematico TRASPARE e di scegliere il contraente mediante il criterio *del prezzo più basso di cui agli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato.*

di dare altresì atto che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha stabilito:

- art. 1, comma 1: l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 4 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
- art. 1, comma 2, lett. b), obbligo di pubblicare sui siti internet istituzionali un avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati.

in forza della disposizione normativa di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Realizzazione di un nuovo plesso scolastico nel Comune di Poggio Bustone;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di cui al precedente punto;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Lettera di invito, Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto, contratto;
- il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa;

di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'ing. Massimiliano Giansanti, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con determina 001 del 14-09-2017, il quale dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento.

che l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere di urbanizzazione secondaria ed il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dell'appalto verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

di dare atto che la somma per una spesa complessiva di € 2.400.700,00 IVA compresa è disponibile al capitolo 2560 "Lavori di ampliamento e completamento di edifici e relativi impianti per gli istituti di istruzione primaria" del bilancio di previsione 2021/2023, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato;

di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n.

267/2000 il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è **86401751F8** e codice CUP è **G25G18000210002**.

che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Poggio Bustone, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi gara e contratti*" ai sensi degli artt. 23, 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Lazio nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Massimiliano Giansanti

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal **11-05-2021** al **26-05-2021** al numero **381**

Poggio Bustone Lì 11-05-2021

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Giansanti Massimiliano

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Poggio Bustone Lì 11-05-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Massimiliano Giansanti